

## Einzel- und Zusatz-Leistungen im Überblick:

### Sofort buchbare Einzelleistungen

Neben unseren 4 Service-Paketen bieten wir Ihnen auch Einzelleistungen an. Die Buchung ist unabhängig von der Buchung eines Service-Paketes. Über den Warenkorb buchen Sie die Einzelleistungen und erhalten kurzfristig die Bestellbestätigung und eine E-Mail von uns mit Vorschlägen zur Planung der weiteren Schritte.

**Beratungstermin im Berliner Büro / telefonisch**  
für 0,00 € inkl. MwSt.

**Energieausweis [Verbrauchsausweis]**  
für 45,00 € inkl. MwSt.

**Inserat auf 4 Immobilienportalen**  
(ImmobilienScout24, Immonet, Immowelt, Immobilien.de) [pro Wohneinheit]  
für 75,00 € inkl. MwSt.

**Grundriss- und Fotobearbeitung [1xGrundriss und bis zu 10 Fotos]**  
für 60,00 € inkl. MwSt.

**Exposé-Erstellung nach Ihren Vorgaben**  
für 25,00 € inkl. MwSt.

**Erfassungsservice [pro Wohneinheit]**  
inkl. Expertenfotos und Exposé / Anfahrt in Berlin/Brandenburg.  
für 150,00 € inkl. MwSt.

**1 Besichtigungstag [bis 12 Interessenten /deutsch+englisch/ inkl. Anfahrt in Berlin/Brandenburg]**  
für 190,00 € inkl. MwSt.

**Bewerberunterlagen prüfen [bis 3 Bewerbersets / inkl. Selbstauskunft]**  
für 75,00 € inkl. MwSt.

**Mietvertragsverhandlung und Mietvertragsabschluss [Berliner Büro für ca. 1,5 Stunden]**  
für 95,00 € inkl. MwSt.

**Objektübergabe pro Wohneinheit [mit Übergabeprotokoll inkl. Anfahrt in Berlin/Brandenburg]**  
für 95,00 € inkl. MwSt.

**Sichere Verwahrung von Unterlagen und Wohnungsschlüsseln (pro Kalenderjahr)**  
für 35,00 € inkl. MwSt.

## Dienstleistungen mit Preisanfrage

Eine detaillierte Beschreibung Ihrer gewünschten Dienstleistung inklusive Zeitangabe und Umfang hilft uns sehr, Ihnen ein passendes Angebot zu unterbreiten. Falls wir diese Dienstleistungen nicht selber erbringen, arbeiten wir mit vertrauenswürdigen und qualifizierten Firmen zusammen. Sie erhalten über uns ein Preisangebot. Wenn Sie dieses annehmen, koordinieren wir die weiteren Schritte. Dieser Service ist für Sie kostenlos.

### Mietobjekt vorbereiten

- Energie-Bedarfsausweis
- Bewertungen / Gutachten / Bausachverständiger
- Übersetzungen des Exposés in andere Sprachen
- klassische Wohnraumvermessung
- 3D Vermessung und Foto-Ansichten in 3D
- hochwertige 3D- Grundrisse / 45° / interaktive Grundrisse
- Inneneinrichtungen und home staging

### Mietobjekt präsentieren

- Fotografie / Panoramabilder / 360 Grad-Aufnahmen
- Produktion eines Videos der Immobilie
- Schilder / Klebefolien / Druckmaterialien aller Art
- Inserate in weiteren Immobiliendatenbanken Ihrer Wahl (In- und Ausland)

### Handwerkerleistungen

- Fußbodenverlegung / Tischlerarbeiten
- Küchen- und Badeinbauten
- Jalousien / Fensterbau
- Gas- und Wasserinstallationen
- Reinigungsarbeiten
- Garten-, Terrassen- und Balkongestaltung

### Behördengänge, Mietversicherungen, Umzug

- Grundbuch- und Flurkartenauszüge einholen
- Beantragen von Genehmigungen rund um die Immobilie
- Vermittlung von und/oder Begleitung zu Notaren und Rechtsanwälten
- Immobilienvertrieb / Verkauf von Immobilien
- Versicherung z. B. Mietkautionsbürgschaft, Mietausfallversicherung
- Vermittlung von Umzugsunternehmen und Lagerspezialisten (bei Einlagerung)